

## 不动产首次登记公告

编号：恩自然资（登记）公字第 778 号

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025 年 12 月 1 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：恩平市西门路 18 号自然资源局

联系方式：0750-7736158

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型      | 不动产坐落            | 不动产单元号                       | 不动产面积(平方米)                 | 用途    | 备注 |
|----|-----|--------------|------------------|------------------------------|----------------------------|-------|----|
| 1  | 莫玩林 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇南平村民委员会坎后村 | 440785001019JC81009F00010001 | 宗地面积：50<br>建筑面积：66.45      | 农村宅基地 |    |
| 2  | 莫玩林 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇南平村民委员会坎后村 | 440785001019JC81031F00010001 | 宗地面积：50<br>建筑面积：40.73      | 农村宅基地 |    |
| 3  | 莫玩林 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇南平村民委员会坎后村 | 440785001019JC81018F00010001 | 宗地面积：70<br>建筑面积：107.22     | 农村宅基地 |    |
| 4  | 莫瑞欣 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇南平村民委员会坎后村 | 440785001019JC81025F00010001 | 宗地面积：100.00<br>建筑面积：182.73 | 农村宅基地 |    |
| 5  | 莫权威 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇南平村民委员会坎后村 | 440785001019JC81064F00010001 | 宗地面积：113.10<br>建筑面积：258.48 | 农村宅基地 |    |
| 6  | 何健培 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇南平村民委员会成春村 | 440785001019JC91031F00010001 | 宗地面积：44.10<br>建筑面积：44.10   | 农村宅基地 |    |
| 7  | 岑成福 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇南平村民委员会牛山村 | 440785001019JC80030F00010001 | 宗地面积：100.90<br>建筑面积：249.01 | 农村宅基地 |    |

|   |      |                          |                              |                              |                              |           |  |
|---|------|--------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------|--|
| 8 | 岑吴狄龙 | 宅基地<br>使用权<br>及房屋<br>所有权 | 恩平市沙<br>湖镇南平<br>村民委员<br>会牛山村 | 440785001019JC80034F00010001 | 宗地面积: 116.01<br>建筑面积: 218.44 | 农村宅<br>基地 |  |
|   |      |                          |                              |                              |                              |           |  |

公告单位: 恩平市自然资源局



2025年11月10日

不动产首次登记公告

编号：恩自然资（登记）公字第 779 号

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025 年 12 月 10 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：恩平市西门路 18 号自然资源局  
联系方式：0750-7736158

| 序号 | 权利人 | 不动产权类型       | 不动产坐落            | 不动产单元号                       | 不动产面积(平方米)                | 用途    | 备注 |
|----|-----|--------------|------------------|------------------------------|---------------------------|-------|----|
| 1  | 伍福成 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇伍边村民委员会隔巷村 | 440785001013JC11100F00010001 | 宗地面积：91.82<br>建筑面积：121.83 | 农村宅基地 |    |
|    |     |              |                  |                              |                           |       |    |

公告单位：恩平市自然资源局  
2025 年 11 月 20 日



不动产首次登记公告

编号：恩自然资（登记）公字第 780 号

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025 年 12 月 10 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：恩平市西门路 18 号自然资源局  
联系方式：0750-7736158

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型      | 不动产坐落            | 不动产单元号                       | 不动产面积(平方米)                 | 用途    | 备注 |
|----|-----|--------------|------------------|------------------------------|----------------------------|-------|----|
| 1  | 李活楼 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇李边村民委员会蟠龙村 | 440785001009JC07930F00010001 | 宗地面积：90.00<br>建筑面积：244.88  | 农村宅基地 |    |
| 2  | 李先良 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇李边村民委员会蟠龙村 | 440785001009JC07304F00010001 | 宗地面积：111.54<br>建筑面积：111.54 | 农村宅基地 |    |
|    |     |              |                  |                              |                            |       |    |

公告单位：恩平市自然资源局





## 不动产首次登记公告

编号：恩自然资（登记）公字第 781 号

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025 年 12 月 10 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：恩平市西门路 18 号自然资源局

联系方式：0750-7736158

| 序号 | 权利人 | 不动产权类型       | 不动产坐落           | 不动产单元号                       | 不动产面积(平方米)                 | 用途    | 备注 |
|----|-----|--------------|-----------------|------------------------------|----------------------------|-------|----|
| 1  | 刘晓宏 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇咀厚村民委员会冈村 | 440785001008JC21196F00010001 | 宗地面积：119.60<br>建筑面积：93.97  | 农村宅基地 |    |
| 2  | 洪少梅 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇咀厚村民委员会冈村 | 440785001008JC21191F00010001 | 宗地面积：120.00<br>建筑面积：220.31 | 农村宅基地 |    |
| 3  | 刘鸿杰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇咀厚村民委员会冈村 | 440785001008JC21185F00010001 | 宗地面积：119.79<br>建筑面积：219.00 | 农村宅基地 |    |
|    |     |              |                 |                              |                            |       |    |

公告单位：恩平市自然资源局

2025 年 11 月 20 日



## 不动产首次登记公告

编号：恩自然资（登记）公字第 782 号

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025 年 12 月 10 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：恩平市西门路 18 号自然资源局

联系方式：0750-7736158

| 序号 | 权利人     | 不动产权利类型      | 不动产坐落            | 不动产单元号                       | 不动产面积(平方米)                  | 用途    | 备注 |
|----|---------|--------------|------------------|------------------------------|-----------------------------|-------|----|
| 1  | 叶振林     | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇李边村民委员会旧宅村 | 440785001009JC03093F00010001 | 宗地面积：120.00<br>建筑面积：231.87  | 农村宅基地 |    |
| 2  | 叶仲文     | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇李边村民委员会旧宅村 | 440785001009JC03060F00010001 | 宗地面积：42.30<br>建筑面积：119.22   | 农村宅基地 |    |
| 3  | 叶兰青、叶伟清 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇李边村民委员会旧宅村 | 440785001009JC03001F00010001 | 宗地面积：240.00<br>建筑面积：1000.00 | 农村宅基地 |    |
| 4  | 叶健栋     | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇李边村民委员会旧宅村 | 440785001009JC03091F00010001 | 宗地面积：39.99<br>建筑面积：39.99    | 农村宅基地 |    |
| 5  | 叶如基、叶棠林 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇李边村民委员会旧宅村 | 440785001009JC03320F99990001 | 宗地面积：160.26<br>建筑面积：461.48  | 农村宅基地 |    |
| 6  | 叶伟康     | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇李边村民委员会旧宅村 | 440785001009JC03321F00010001 | 宗地面积：0.00<br>建筑面积：372.84    | 农村宅基地 |    |



|   |     |              |                  |                              |                           |       |  |
|---|-----|--------------|------------------|------------------------------|---------------------------|-------|--|
| 7 | 叶伟俊 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇李边村民委员会旧宅村 | 440785001009JC03029F00010001 | 宗地面积：77.01<br>建筑面积：325.04 | 农村宅基地 |  |
|   |     |              |                  |                              |                           |       |  |

公告单位：恩平市自然资源局

2025年11月20日



不动产首次登记公告

编号：恩自然资（登记）公字第 783 号

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025 年 12 月 10 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：恩平市西门路 18 号自然资源局  
联系方式：0750-7736158

| 序号 | 权利人     | 不动产权类型       | 不动产坐落            | 不动产单元号                       | 不动产面积(平方米)                 | 用途    | 备注 |
|----|---------|--------------|------------------|------------------------------|----------------------------|-------|----|
| 1  | 刘永富     | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇咀厚村民委员会联兴村 | 440785001008JC30085F00010001 | 宗地面积：120.00<br>建筑面积：51.35  | 农村宅基地 |    |
| 2  | 刘国辉、吴牡丹 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇咀厚村民委员会联兴村 | 440785001008JC30086F00010001 | 宗地面积：129.99<br>建筑面积：322.96 | 农村宅基地 |    |
|    |         |              |                  |                              |                            |       |    |

公告单位：恩平市自然资源局





## 不动产首次登记公告

编号：恩自然资（登记）公字第 784 号

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025 年 12 月 10 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：恩平市西门路 18 号自然资源局  
联系方式：0750-7736158

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型      | 不动产坐落            | 不动产单元号                       | 不动产面积(平方米)                 | 用途    | 备注 |
|----|-----|--------------|------------------|------------------------------|----------------------------|-------|----|
| 1  | 刘肇文 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇咀厚村民委员会咀厚村 | 440785001008JC25279F00010001 | 宗地面积：120.00<br>建筑面积：206.92 | 农村宅基地 |    |
|    |     |              |                  |                              |                            |       |    |

公告单位：恩平市自然资源局



## 不动产首次登记公告

编号：恩自然资（登记）公字第 785 号

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025 年 12 月 10 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：恩平市西门路 18 号自然资源局  
联系方式：0750-7736158

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型      | 不动产坐落            | 不动产单元号                       | 不动产面积(平方米)                | 用途    | 备注 |
|----|-----|--------------|------------------|------------------------------|---------------------------|-------|----|
| 1  | 吴健文 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 恩平市沙湖镇横陂村民委员会松山村 | 440785001004JC11204F00010001 | 宗地面积：93.00<br>建筑面积：242.93 | 农村宅基地 |    |
|    |     |              |                  |                              |                           |       |    |

公告单位：恩平市自然资源局

